Qualität zum Aktions-Preis

Category: Haustypen
geschrieben von Gastautor | 9. April 2025

Schwörer Aktionshäuser mit hervorragendem Preis-Leistungsverhältnis

Inhalt

- Schwörer Aktionshäuser – 11 Einfamilienhäuser mit Sparpotential
- Ausstattungsprogramm „Edition Extra“ erfüllt viele Wünsche
- Aktion 75, ein lukratives PV-Geschenk zum Firmengeburtstag
- Schwörer Baufamilien zeigen ihre individuellen Aktionshäuser:
    - Familie Schwarz – Aktionshaus für fünf Personen
    - Familie Schneider – Qualität vor Quantität
    - Manuel und Marlen M. – Aktionshaus mit Flachdach
    - Familie Marquardt – Aktionshaus mit Wohlfühl-Akzenten
    - Familie Moser – ein Aktionshaus im Landhausstil
- Mehr zu SchwörerHaus auf Pinterest

Schwörer Aktionshäuser – 11 Einfamilienhäuser mit Sparpotential

„Keiner soll zum gleichen Preis bessere Einfamilienhäuser bauen als wir,“ lautet eine zentrale Botschaft von Johannes Schwörer. Ein Anspruch, den das familiengeführte Fertighaus-Unternehmen seit nunmehr 75 Jahren erfüllt. Auch beim Schwörer-Aktionshausprogramm können die Kunden auf die bewährte SchwörerHaus-Qualität und Wohngesundheit bauen: Das Aktionsprogramm umfasst 11 Effizienzhäuser mit geradliniger, moderner Architektur und individueller Ausstattung zum Sonderpreis. Ein breites Spektrum an kostengünstigen eineinhalb und zweigeschossigen Varianten für Familien mit bis zu vier Kindern stehen zur Auswahl, genauso wie zwei Bungalow-Entwürfe, ein Doppelhaus und zwei Zweifamilienhäuser. Hausgrößen von ca. 87 m² bis ca. 180 m² Nettogrundfläche stehen zur Wahl. Wie bei allen Schwörer Häusern ist die Haustechnik besonders effizient und wohngesund: eine Frischluftheizung mit Kleinwärmepumpe und kontrollierter Be- und Entlüftung aus der eigenen Schwörer-Fertigung, machen die Aktionshäuser zu zukunftsweisenden und energiesparenden WärmeGewinnHäusern.

Anhand von 5 nachfolgenden Kundenhaus-Beispielen, erleben Sie die Vielfalt des Schwörer Aktionshaus-Programms.

Worin sich alle Kundenfamilien einig sind, die Individualität kommt nicht zu kurz. Lediglich die Grundrisse das Aktionsprogramms sind fix, alles andere wie Dachneigung, Fensterformate und die Platzierung der Fenster, Fassadengestaltung etc. können individuell bestimmt werden.

Dargestellt auf der Website und im Schwörer Aktionshausprospekt wird jeweils ein bezugsfertiger

Basisentwurf mit Preisangabe ab Oberkante Bodenplatte bzw. Kellerdecke. Meist werden die Aktionshäuser wahlweise mit Keller – bei SchwörerHaus übrigens aus eigener Fertigung – oder auf Bodenplatte angeboten.

Ausstattungsprogramm „Edition Extra“ erfüllt viele Wünsche

Mit der Ausstattung „Edition Extra“ erhalten die Kunden eine große Auswahl an definierten, vielfältigen Markenprodukten zu einem hervorragenden Preis-Leistungsverhältnis von Bodenbelägen, Sanitärgegenständen bis zum Schalterprogramm. Wie bei jeden Schwörer-Haus setzt das Unternehmen auf eine hochwertige Ausstattung wie z.B. auf echte Tondachziegel für die langlebige Dacheindeckung und auf Kunststofffenster mit sehr gutem Einbruchschutz und hervorragendem Wärmedämmwert. Hinzukommt eine durchweg wohngesunde Bauweise aus dem ökologischen und regionalen Baustoff Holz und schadstoffgeprüfte Bau- und Ausbaumaterialien.



Bild: Schwörer

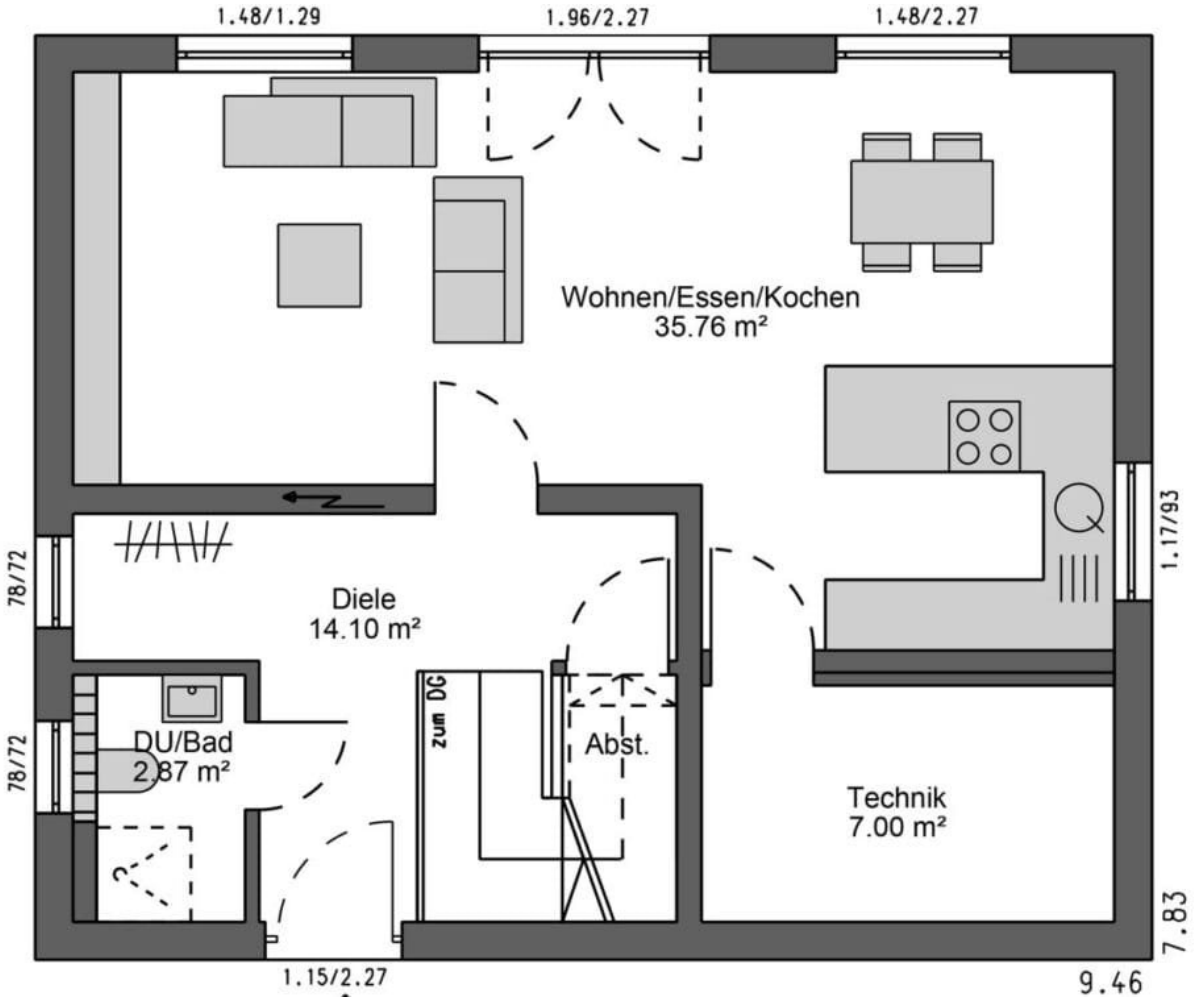
Aktion 75, ein lukratives PV-Geschenk zum Firmengeburtstag

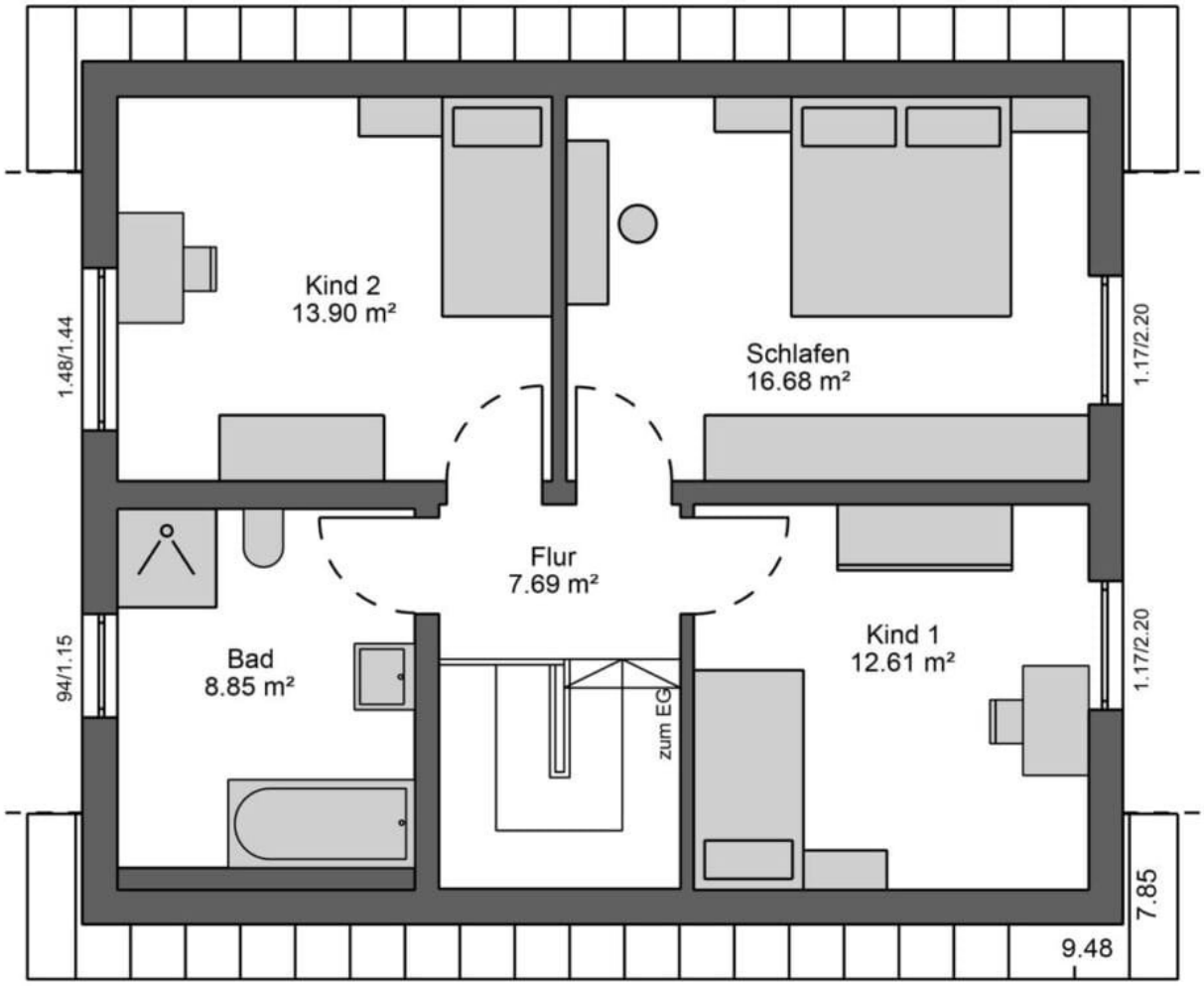


Das Klimaschutzunternehmen SchwörerHaus unterstreicht im aktuellen 75. Jubiläumsjahr sein Engagement und bietet als Geburtstagsgeschenk allen Einfamilienhaus-Baufamilien eine passgenaue Photovoltaikanlage mit 7,5 kWp, selbstverständlich können sich Kunden zudem für einen intelligenten Stromspeicher entscheiden. So wird aus dem Energiesparhaus ein Energieplus-Haus, das im Jahresmittel mehr Energie erzeugt als es verbraucht. Das macht unabhängig und spart Kosten.






1.48/1.29
1.96/2.27
1.48/2.27
Wohnen/Essen/Kochen
35.76 m²
Diele
14.10 m²
DU/Bad
2.87 m²
zum DG
Abst.
Technik
7.00 m²
78/72
78/72
1.17/93
7.83
1.15/2.27
9.46



Baukosten sparen: Das Basis-Aktionshaus “E-15-120.6“ mit knapp 120 Quadratmetern Nettogrundfläche (Dachneigung 30 Grad und Kniestock 165 cm) hat einen Preis ab 256.797 Euro ab Oberkante Bodenplatte und lässt sich außen wie innen individuell nach den Kundenwünschen gestalten. Die PV-Anlage mit 7,5 kWp gibt es im SchwörerHaus-Jubiläums-Zeitraum von 1. April bis 1. Juli gratis dazu. Alle vier Abbildungen: SchwörerHaus

Schwörer Baufamilien zeigen ihre individuellen Aktionshäuser:

Familie Schwarz – Aktionshaus für fünf Personen

Steffen und Jasmin Schwarz raten: „Damit man als Familie mit drei kleinen Kindern überhaupt bauen kann, muss man die Hersteller und ihre Angebote genau unter die Lupe nehmen.“ Die beiden überzeugte ein Schwörer-Aktionshaus mit Festpreisgarantie, das sich einfach an die individuellen Wohnwünsche der Familie anpassen ließ.

„Ein Ansprechpartner für alle Baubelange war mir sehr wichtig“, so Steffen Schwarz und für Jasmin waren es die Zahlungskonditionen, wonach 90 Prozent des Hauspreises erst nach Hausabnahme beglichen werden müssen: „Das ist ein richtiges Luxusangebot, wenn man das meiste erst bezahlen

muss, wenn man eingezogen ist.“

Beiden gefiel, dass das Schwörer-Aktionshausprogramm insbesondere auf Familien mit Kindern ausgerichtet ist und sie dadurch Auswahlmöglichkeiten hatten. Weiterer Pluspunkt: Sie konnten ihr Haus individualisieren, so haben sie zum Beispiel die Lage der Fenster und das Format verändert und eine Fassadengestaltung aus Holz und Putz gewählt. Die Grundlage für das Aktionshaus von Familie Schwarz ist der Basis-Entwurf E 15-142.9 mit 142,5 Quadratmetern Nettogrundfläche. Bei diesem Aktionshaus ist ein Zimmer im Erdgeschoss zur flexiblen Nutzung vorgesehen – sehr gut für’s Home-Office! Die Küche ist geräumig dimensioniert und eine gerade Design-Treppe führt ins Dachgeschoss, dadurch wird der Koch-Essbereich vom Wohnbereich getrennt, das hilft dem Familienfrieden.



Sie sehen gerade einen Platzhalterinhalt von **YouTube**. Um auf den eigentlichen Inhalt zuzugreifen, klicken Sie auf die Schaltfläche unten. Bitte beachten Sie, dass dabei Daten an Drittanbieter weitergegeben werden.

Mehr Informationen

Inhalt entsperren Erforderlichen Service akzeptieren und Inhalte entsperren



Bilder: SchwörerHaus / J. Lippert



Familie Schneider – Qualität vor Quantität

Verena und Andreas Schneider waren überrascht, wie viele gestalterische Optionen sich ihnen bei Planung und Einrichtung ihres Schwörer-Aktionshauses boten. Sie konnten ihr Haus an ihre persönlichen Wohnvorstellungen anpassen.

Verena und Andreas wollten kein Prestige-Haus. Wichtiger war ihnen, dass sie weiterhin über Geldreserven verfügen. Denn trotz Hausbau möchte das Paar seinen Lebensstil behalten: von Zeit zu Zeit gut essen gehen, schöne Urlaube für die ganze Familie, etc. Und trotzdem so die beiden, steht nicht das Preisschild im Vordergrund, sondern die Qualität und somit auch die Langlebigkeit. Lieber also auf eine clevere, kompakte Planung achten. Das Paar konnte sich ein Familienleben auf rund 130 bis 140 Quadratmetern Wohnfläche gut vorstellen. Der Architekt hat für sie aufgrund der Hanglage ihres Grundstücks vom Basis-Aktionshaus E 15-143.35 (ca. 143 m² Nettogrundfläche) eine individuelle Anpassung vorgenommen, so dass der Eingangsbereich mit Diele im Untergeschoss liegt.

Das Haus der Schneiders präsentiert sich als zeitloser Satteldach-Klassiker mit pflegeleichter Putzfassade. „Wir brauchen kein Show-Haus, wir wollen nicht angeben“, sagt die Bauherrin. Über die in ihrer Farbe abgesetzten Stockwerke bekommt das am Hang gelegenen Haus harmonische Proportionen. Dezente Akzente setzen die unterschiedlichen Fensterformate und der feststehende Sonnenschutz, der die Terrasse buchstäblich einrahmt – ein Detail, das sie bei Schwörer in der Angebotspalette gefunden haben.



Bilder: SchwörerHaus / J. Lippert



Manuel und Marlen M. – Aktionshaus mit Flachdach

Unser Traumhaus soll ein weißer Kubus im Bauhausstil mit Flachdach und einer großen Fensterfront sein – architektonisch was besonders. Keine Luxusvilla aber komfortabel. Lieber überschaubar und dafür pflegeleicht. Gelungen! So finden Marlen und Manuel M.

Bei SchwörerHaus wurde das Paar auf das Aktionshausprogramm mit einem sehr guten Preis-Leistungsverhältnis aufmerksam. Besonders der Aktionshaus- Entwurf E 20-121.1 hatte es ihnen angetan. Mit ca. 120 Quadratmeter Nettogrundfläche, ist das Aktionshaus bereits mit Flachdach vorgesehen. Die Planung passte perfekt von der Optik und Größe her. Auch wenn die Außenabmessungen und der Grundriss bei einem Aktionshaus fix sind, findet Baufrau Marleen nicht, dass ihr neues Zuhause ein Haus von der Stange sei: „Es gab viel Spielraum für persönliche Gestaltung, zum Beispiel die Anordnung der Fenster und die Gestaltung der Fassade in klarem Weiß und Fensterrahmen und Haustüre in anthrazitgrau."

Ein Pluspunkt: im Obergeschoss haben die Planer wenig Fläche für den Flur verschwendet, sodass die beiden Kinderzimmer schön groß sind. Ein Einbauschrank anstelle einer Ankleide gibt den Eltern im Schlafzimmer mehr Raum und trotzdem ist alles aufgeräumt. Mit großer Begeisterung beschreibt Marleen das komfortable Familienbad mit einer Nische jeweils für Toilette und Walk-In-Dusche: „Das Bad ist herrlich. Einfach in die Dusche reingehen, kein Glas, das ständig gereinigt werden muss. Man hat seine Ruhe beim Duschen und es ist superpraktisch sauber zu halten." Dank der kontrollierten

Be- und Entlüftung ist das Bad zudem nicht mehr beschlagen und dauerhaft vor Schimmel gewappnet.



Bilder: SchwörerHaus / J. Lippert



Familie Marquardt – Aktionshaus mit Wohlfühl-Akzenten

Das Aktionshaus E 15-121.14 wurde in Anlehnung an das beliebte Einfamilienhaus von Familie Marquardt entwickelt, dabei wurde viel Wert auf Wohnkomfort und gute Qualität gelegt. Es folgt der Devise: lieber das neue Zuhause etwas kompakter, dafür passgenau auf die eigenen Wünsche zugeschnitten und hochwertig ausgestattet.

Familie Marquart rät aus Erfahrung: Beim Hausbau praktisch und effizient vorgehen. Das bedeutet im Vorfeld den Baubauungsplan genau unter die Lupe nehmen, keine Extras planen, das kostet Zeit und am Ende wird es teurer. In ihrem Fall bedeutete das, 1,5 Geschosse und ein Satteldach. „Man kann jede Hausform modern und ansprechend gestalten“, sagt Anne Marquardt. Der Basisentwurf E -121.15 (31 Grad Dachneigung und 145 cm Kniestock) auf Bodenplatte verfügt über ca. 122 Quadratmetern Nettogrundfläche. Man sollte bei der Planung darauf achten, dass die Hausgröße nach dem Auszug der Kinder auch noch passt. „Wichtig ist eine gute Bauberatung“, so Anne Marquardt. Das Paar hat alle Extras im Vorhinein mit einkalkulieren lassen, etwa den wohngesunden Design-Boden, das Sitzfenster in der Küche und das großformatige Hebe-Schiebelemente im Wohnbereich. „Am Ende haben wir bei der Hausgröße Abstriche gemacht, zugunsten einer höherwertigen Ausstattung. Die war uns wichtiger, weil sie langlebiger ist und damit nachhaltiger“, erzählt die Baufrau.



Bilder: SchwörerHaus / J. Lippert



Familie Moser – ein Aktionshaus im Landhausstil

Wie viel Freiheit in der Gestaltung ein Schwörer Aktionshaus bietet erfuhr das Ehepaar Moser beim Bau seines Eigenheims. Die Bauherrin hatte bestimmte Vorstellungen: Landhaustreppe, Sitzfenster, Holzfassade – und konnte alles umsetzen.

Lediglich der Grundriss des Schwörer Aktionshauses war festgelegt – und der passte optimal zu den Wohnvorstellungen von Familie Moser. Dass die Lage der Fenster und Innentüren, Dachneigung und Kniestock individuell angepasst werde können, kam ihnen sehr entgegen, schließlich haben sie ihr Traumhaus mitten im Dorf verwirklicht. Dazu passt auch die moderne Teil-Holzschalung in dunklem Grau.

Auch mit dem Aktionshaus konnten sie ihren Wohnstil umsetzen: Der ist unkompliziert, gemütlich, hell – man könnte sagen: skandinavisch mit einem Schuss bayerisch. „Nicht mehr missen möchte sie die Landhaustreppe, in die sie sich bei der Bemusterung im Schwörer-Ausstattungszentrum sofort verliebt hatte. „Ich freue mich jeden Tag darüber, wenn ich nach Hause komme.“ Eine Freude ist auch das schmale Fenster im Querformat direkt über der Arbeitsplatte hinter der Spüle in der Küche. Das viele Tageslicht ist ein Vorteil bei der Küchenarbeit. Gegen den Wunsch seiner Frau, zwei Sitzfenster ins Haus einzubauen – eines im Wohnbereich, eines im Arbeitszimmer im oberen

Geschoss – hatte der Bauherr nichts einzuwenden. Jana Moser ist eine Leseratte und liebt es, sich auf der breiten Fensterbank einzukuscheln.

Das Paar hat sich aufgrund der Beschaffenheit des Baugrunds für das Aktionshaus E 15-121.4 mit Keller entschieden „Zuerst haben wir geschluckt, weil wir eigentlich auf Bodenplatte bauen wollten. Heute sind wir froh, denn die Speisekammer hinter der Küche – ursprünglich als Technikraum vorgesehen – wollen wir nicht mehr missen.“



Bilder: SchwörerHaus / D. Göckeritz



Texte und Bilder: SchwörerHaus

Mehr zu SchwörerHaus auf Pinterest

Sie sehen gerade einen Platzhalterinhalt von **Pinterest**. Um auf den eigentlichen Inhalt zuzugreifen, klicken Sie auf die Schaltfläche unten. Bitte beachten Sie, dass dabei Daten an Drittanbieter weitergegeben werden.

Mehr Informationen

Inhalt entsperren Erforderlichen Service akzeptieren und Inhalte entsperren