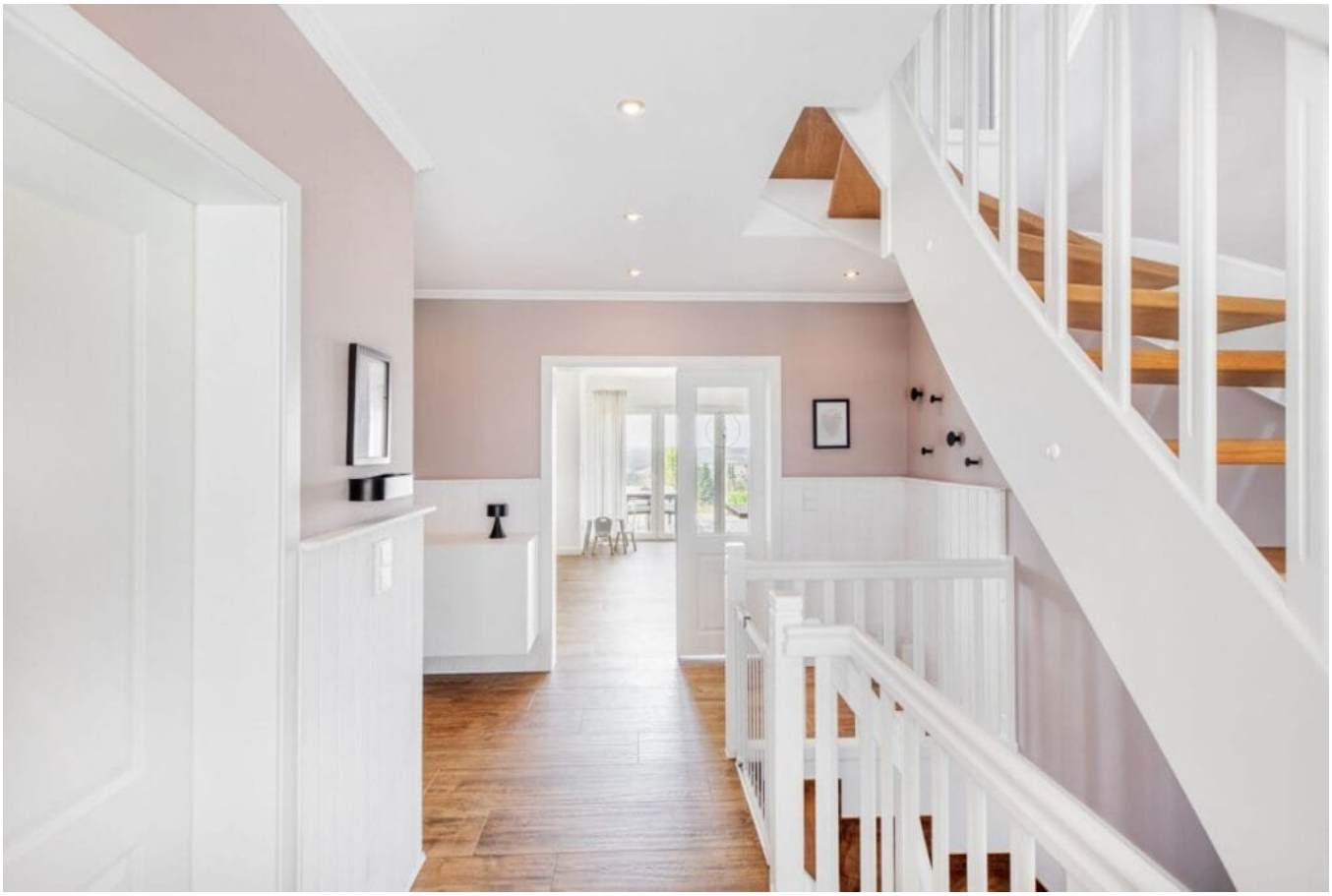
Modernes Wohnen

Category: Haustypen
geschrieben von Gastautor | 7. Mai 2025

Nach Süden ausgerichtete Glasfronten, eine große überdachte Terrasse sowie die fließende Verbindung von Innen- und Außenbereich machen das Haus Karesa zu einem lichtdurchtränkten Wohlfühlort, nah an der Natur. Maßgeblich dazu bei trugen eine clevere Planung und die Ausstattung des Hauses mit vielen hochwertigen Fenstern. Diesen Wohntraum auf 162 qm Wohnfläche hat der Fertighausspezialist Fingerhut Haus für eine vierköpfige Familie möglich gemacht.

Inhalt

- Grundrisse Fingerhut-Haus Karesa
- Offen, hell und architektonisch besonders
- Markenfenster mit Dreifachverglasung und Sicherheitsbeschlägen
- Hausdetails





Die Aufgabenstellung war schnell definiert: Ein zeitloses modernes Eigenheim mit offenem, hellem

Charakter sollte es sein. Zudem sollte das Haus einen direkten Übergang zwischen Haus, Terrasse und Garten bieten. Dies hat Fingerhut Haus für Frau und Herrn Nauroth und deren beiden Kinder verwirklicht.

„Uns war es wichtig, dass wir viel Lichteinfall und eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich haben“, sagt Frau Nauroth. Herr Nauroth fährt fort: „Den geeigneten Bauplatz haben wir auf dem Land gefunden, den passenden Baupartner in Fingerhut Haus. Den Ausschlag gab unter anderem unser Besuch im Musterhauspark Mülheim-Kärlich, wo uns der Fertighaushersteller mit seinem Haus gleich überzeugte.“





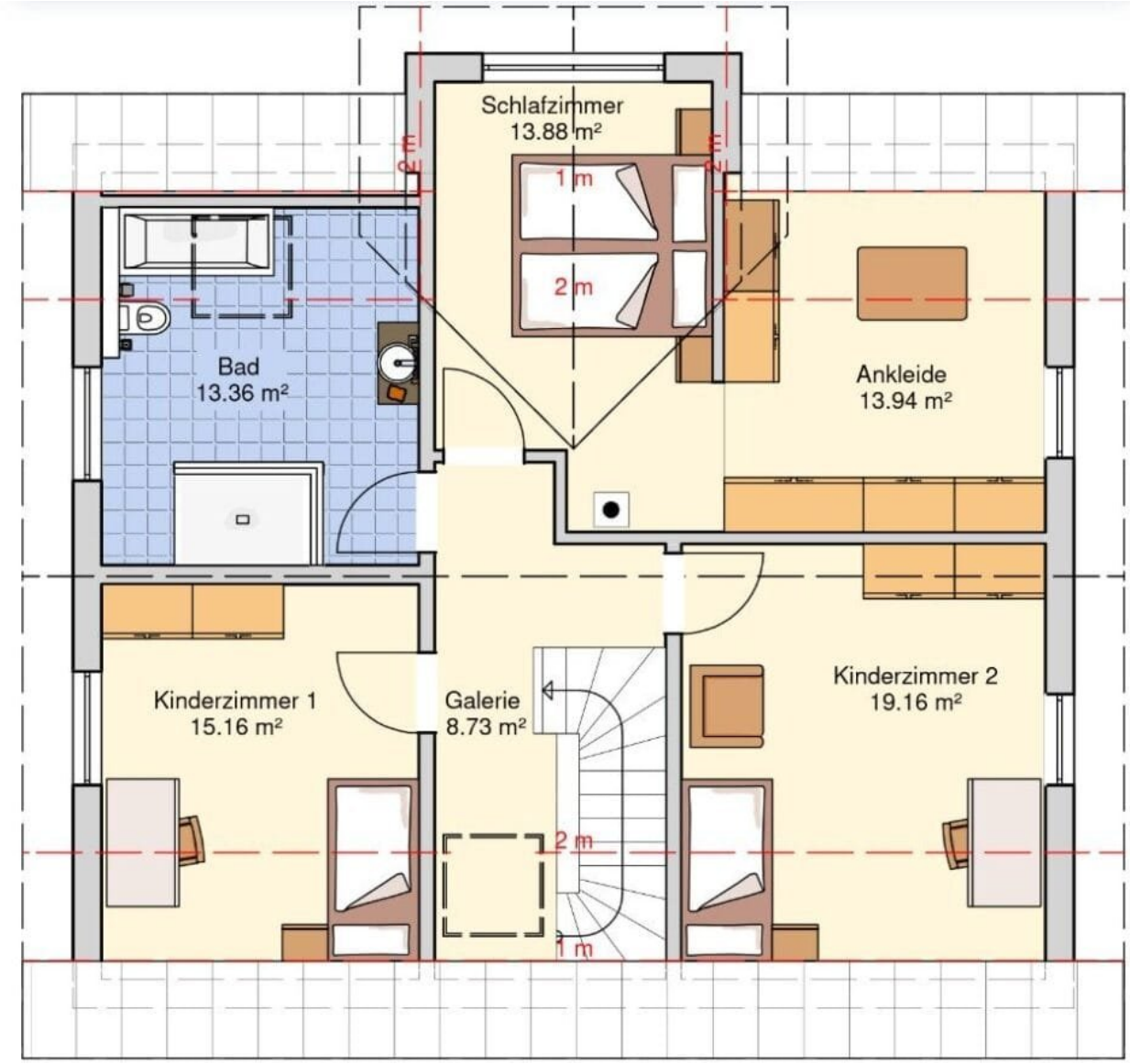
Die Familie ließ sich von einem Kundenhaus inspirieren und entwickelte darauf basierend gemeinsam mit den Experten von Fingerhut Haus die Idee für das Hausmodell Karesa. Bei der Raumaufteilung des Satteldachhauses legten Frau und Herr Nauroth das Augenmerk auf Lebensqualität. Somit wurde kein Arbeitszimmer integriert, sondern der Wohn-, Ess- und Küchenbereich im Erdgeschoss erstreckt sich auf insgesamt ca. 65 qm. Ein großzügiger Eingangsbereich, ein Gästezimmer (alternativ Hauswirtschaftsraum) und ein WC mit Dusche runden diese Etage ab.

Grundrisse Fingerhut-Haus Karesa



Das Erdgeschoss verfügt über eine Wohnfläche von 85,69 m^2.

Das Obergeschoss verfügt über eine Wohnfläche von 63,19 m^2.

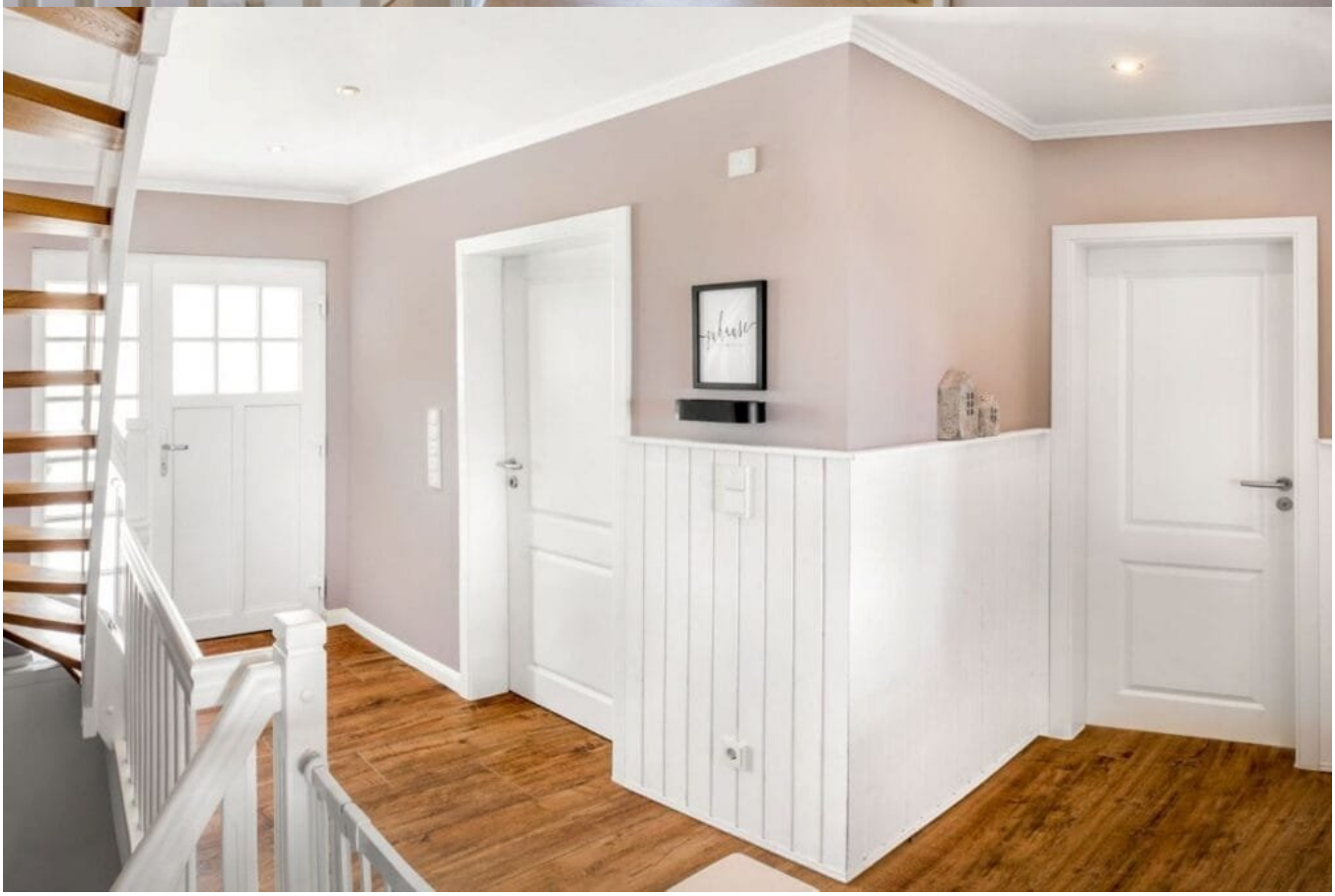


Das Dachgeschoss beherbergt für die Familie ein Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, zwei Kinderzimmer, ein Bad und eine raffinierte Galerie.






LO
VE





Im Obergeschoss sorgen Dachflächenfenster für zusätzliches Tageslicht auf der Galerie und im Badezimmer und unterstreichen die freundliche Wohnatmosphäre.

Offen, hell und architektonisch besonders

Das Satteldachhaus verbindet innen und außen Modernität mit Holzelementen und setzt ganz auf lichtdurchflutetes Wohnen. Mehrere Glasfronten sind dafür Richtung Süden ausgerichtet. Im großen zusammenhängenden Wohn-, Ess- und Küchenbereich ist an mehreren Stellen ein direkter Zugang zur großzügigen Terrasse auf der Südseite und zum Garten geschaffen worden.





Markenfenster mit Dreifachverglasung und Sicherheitsbeschlägen

Die im dargestellten Haus eingesetzten Kunststofffenster und Terrassentüren von Kömmerling verfügen über eine 3-Scheiben-Wärmeschutzverglasung. Für die Verglasung wird ein Ug-Wert von 0,5 W/(m²K) angegeben. Der Wert bezieht sich auf die Verglasung und nicht auf das gesamte Fenster oder das gesamte Gebäude. Der Glasverbund wird als warme Kante mit schwarzem Randverbund ausgeführt.

Welche energetischen Eigenschaften das gesamte Gebäude erreicht, ergibt sich aus der projektbezogenen Wärmeschutzberechnung. Der tatsächliche Energieverbrauch und die Heizkosten hängen unter anderem von der konkreten Gebäudeplanung, der technischen Ausführung, dem Nutzerverhalten, den Witterungsbedingungen und den jeweiligen Energiepreisen ab.

Die Fenster und Terrassentüren verfügen über verdeckt liegende Einhandbeschläge zum Drehen und Kippen. Alle Fenster und Fenstertüren sind mit einem Markensicherheitsbeschlag mit mindestens sechs Pilzkopfzapfen und verschraubten Sicherheitsschließblechen ausgestattet. Diese Ausstattungsmerkmale können den Einbruchschutz unterstützen, bieten jedoch keinen absoluten Schutz vor Einbrüchen.





Nachträglich haben Frau und Herr Nauroth die Terrasse überdachen lassen, sodass sie nun eine

moderne, geschützte Ausstrahlung besitzt. Der Eingangsbereich des Hauses ist ebenfalls überdacht und als Veranda angelegt.

„Mit dem Bau unseres Eigenheims haben wir unseren Traum vom modernen Wohnen unter Einbeziehung von Licht und Natur erfüllt. Die Zusammenarbeit mit Fingerhut Haus war ausgezeichnet und stets zielführend – über die gesamte Planungs- und Bauphase hinweg“, sagt Herr Nauroth. „Bereits im ersten Beratungsgespräch fühlten wir uns sehr gut aufgehoben. Auf unsere Wünsche und Vorstellungen wurde immer eingegangen und Fragen schnell bearbeitet und gelöst. Auch nach der Fertigstellung standen uns die Mitarbeiter des Unternehmens weiterhin mit Rat und Tat zur Seite“, resümiert Frau Nauroth.

Hausdetails

- **Bauweise:** Holztafelbau
- **Verwendung**: Einfamilienhaus
- **Dachform:** Satteldach 40 Grad
- **Ausbaustufe**: Ausbauhaus, Fast Fertig, Schlüsselfertig, Schlüsselfertig plus
- **Räume**: 5
- **Fläche gesamt:** 162 m^2
- **Preis:** auf Anfrage
- **Hersteller:**
  Weitere Infos unter www.fingerhuthaus.de
  Fingerhut Haus GmbH & Co. KG
  Hauptstraße 46
  D-57520 Neunkhausen/WW.

Texte und Bilder: Fingerhut Haus

Entdecke weitere Inspirationen und folge uns auf Pinterest:

Sie sehen gerade einen Platzhalterinhalt von **Pinterest**. Um auf den eigentlichen Inhalt zuzugreifen, klicken Sie auf die Schaltfläche unten. Bitte beachten Sie, dass dabei Daten an Drittanbieter weitergegeben werden.

Mehr Informationen

Inhalt entsperren Erforderlichen Service akzeptieren und Inhalte entsperren