Inspirationsquelle fürs Traumhaus

Category: Haustypen
geschrieben von Astrid Barsuhn | 9. April 2025

Viele Produkte des täglichen Lebens können wir heute vor dem Kauf testen und so prüfen, ob sie unseren Qualitätserwartungen entsprechen. Auch beim Hausbau gibt es die Möglichkeit, sich vor der Entscheidung für einen Baupartner live von der Güte seiner Leistungen zu überzeugen: Musterhäuser.

Inhalt

- Inspirationsquelle Musterhaus
- Wo kann man Musterhäuser besichtigen?
- Musterhaus Life: für moderne Familien
- Musterhaus Style: nachhaltiges Plusenergiehaus
- Musterhaus Vision: gemütliches Holzhaus
- Musterhaus Vita: exklusiver Bungalow
- Musterhaus gleich Typenhaus?

Wer seinen Traum vom eigenen Haus verwirklichen will, braucht immer zwei Dinge: Erstens, viele handfeste Informationen, denn jede Bauentscheidung beeinflusst deinen Wohnkomfort unter Umständen die nächsten Jahrzehnte. Und zweitens, Inspirationen. Denn die Wege zum Traumhaus sind so vielfältig wie Bauherrenwünsche individuell.

Um sich gerade am Anfang des Projektes „eigenes Traumhaus“ einen guten und möglichst realistischen Eindruck von der Vielfalt der Möglichkeiten zu verschaffen, empfiehlt sich der Besuch von Musterhäusern. Ein Musterhaus ist ein komplett eingerichtetes Ausstellungshaus, das nicht bewohnt ist und ausschließlich dazu dient, Bauinteressenten wie dir die Planungs- und Baukompetenz eines Hausherstellers zu präsentieren. Sie geben dir die Möglichkeit, einen unverbindlichen Eindruck von der Bauweise und -qualität zu gewinnen, bieten aber auch den besten Überblick über Architektur- und Techniktrends für dein neues Zuhause.

Sie sehen gerade einen Platzhalterinhalt von **YouTube**. Um auf den eigentlichen Inhalt zuzugreifen, klicken Sie auf die Schaltfläche unten. Bitte beachten Sie, dass dabei Daten an Drittanbieter weitergegeben werden.

Mehr Informationen

Inhalt entsperren Erforderlichen Service akzeptieren und Inhalte entsperren

Inspirationsquelle Musterhaus

Das haben auch Julia und Kevin gemacht. Das junge Bau-Paar aus dem Landkreis Schwäbisch Hall hat sich mehrere Musterhäuser angesehen, um ein Gefühl für Raumaufteilung und Ausstattung zu bekommen. Aber auch konkrete Anregungen für die eigene Planung fand das Paar bei seinen Musterhausbesuchen: „Wir haben festgestellt, dass offene Wohnkonzepte für uns gut funktionieren, aber auch, dass wir auf manches nicht verzichten wollen, beispielsweise ein separates Arbeitszimmer und eine zusätzliche Speisekammer. Solche Erkenntnisse hat man nur, wenn man verschiedene Musterhäuser live erlebt.“ Für ihr neues Zuhause, das momentan kurz vor der Fertigstellung steht, holten sie sich außerdem Inspirationen für Materialien, Farbkonzepte sowie ihre Grundrissplanung, die sie vorher „gar nicht auf dem Schirm“ hatten, wie zum Beispiel eine offene Küche mit Kochinsel, offene Treppe im Wohnbereich und ein zum Verweilen einladendes Sitzfenster.



Fotos: Fertighaus Weiss

> „Es ist ein riesiger Unterschied, ob man nur einen Grundriss auf Papier sieht oder tatsächlich durch die Räume geht. Die Besuche haben uns geholfen, viele Details wie zum Beispiel unterschiedliche Fensterformate besser zu verstehen und die Dimensionen richtig einzuschätzen.“ Julia und Kevin, Bauherren

Wichtig zu wissen ist bei der Besichtigung von Musterhäusern, dass ihre Architektur und der Grundriss, die Ausstattung und Haustechnik immer nur beispielhaft sind. Nicht jedes Musterhaus wird komplett deinem Geschmack entsprechen, aber sicher wird es in jedem Haus Anregungen für neue, eigene Wohnideen, ansprechende Materialien oder innovative Haustechniklösungen geben. In der Regel triffst du im Musterhaus auch Bauberater, die dir gerne Fragen zum Hausbau allgemein oder auch speziell zum jeweiligen Musterhaus beantworten.

Wo kann man Musterhäuser besichtigen?

Musterhäuser findet man in sogenannten Musterhausausstellungen, vereinzelt auch in Wohn- oder Gewerbegebieten oder direkt an den Firmenstandorten der Hersteller. Der Vorteil an letzteren ist, dass du neben dem fertigen Produkt – also dem Musterhaus – oft auch einen Einblick in die Produktion und in die Bemusterung werfen kannst. So bietet sich dir ein sehr umfassender Eindruck von deinem möglichen Baupartner.

Ein Beispiel für ein solch umfassendes Angebot befindet sich mitten im idyllischen Schwäbischen Wald, im Nordosten Baden Württembergs: Die Musterhauswelt von Fertighaus Weiss. Am Rande des Dörfchens Oberrot-Hohenhardtsweiler stehen hier, mit großartigem Blick auf die angrenzenden Hügel und Felder, insgesamt vier Musterhäuser des schwäbischen Familienunternehmens.







Nur rund fünf Autominuten voneinander entfernt liegen die Musterhauswelt und das Werk von Fertighaus Weiss in zwei Teilorten der Gemeinde Oberrot. Fotos: Fertighaus Weiss

Hier geht’s direkt zur Musterhauswelt

Hier hast du die Möglichkeit, vier verschiedene moderne Wohnkonzepte mit ganz unterschiedlichen architektonischen Stilen zu erleben – vom ausgefallenen Pultdachhaus bis zum luxuriösen Bungalow. Alle Musterhäuser haben eine besonders energieeffiziente Bauweise – ein wichtiger Pfeiler der Firmenphilosophie. Drei der vier gezeigten Häuser sind sogar als sogenannte Plusenergiehäuser konzipiert. Das heißt, sie erzeugen im Jahresmittel mehr Strom, als sie selbst verbrauchen. Das wird durch den Einsatz hochgedämmter Gebäude-hüllen, moderner Heizsysteme sowie Photovoltaikanlagen mit Batteriespeicher erreicht.

Musterhaus Life: für moderne Familien









Das Musterhaus Life ist ein moderner Satteldach-Klassiker mit bodentiefen Glasflächen und offener Wohnstruktur. Mit 153 Quadratmetern Wohnfläche, einer zentralen Wohntreppe und einem Sitzfenster im Zwerchgiebel setzt es auf Kommunikation und Wohnlichkeit für die ganze Familie. Fotos: Fertighaus Weiss

Musterhaus Style: nachhaltiges Plusenergiehaus







Das avantgardistische Pultdachhaus Style kombiniert extravagantes Design mit maximaler

Energieeffizienz. Mit einer Wohnfläche von 227 Quadratmetern, einer offenen Küche mit Kochinsel und einer dreifachen Sonnennutzung durch Photovoltaik, Solaranlage und großformatige Fensterflächen setzt es neue Maßstäbe in Sachen nachhaltiges Wohnen. Besonderer Schwerpunkt bei diesem Musterhaus liegt auf der innovativen Plusenergietechnik. Fotos: Fertighaus Weiss

Musterhaus Vision: gemütliches Holzhaus





Das kleinste der vier Häuser, Vision, beeindruckt mit skandinavischer Schlichtheit und flexiblen Grundrissen. Auf 131 Quadratmetern lassen sich individuelle Wohnkonzepte realisieren – von offenen Wohnbereichen bis zu drei Kinderzimmern oder einem Dachstudio. Fotos: Fertighaus Weiss

Musterhaus Vita: exklusiver Bungalow









Vita heißt dieses exklusive Musterhaus: Der Winkelbungalow mit Walmdach bietet auf 195 Quadratmetern barrierefreien Wohnkomfort. Ein durchdachter Grundriss mit separatem Schlaf- und Gästetrakt sowie ein transparenter Lichthof sorgen für ein offenes Raumgefühl. Als Effizienzhaus 40 Plus produziert es seinen eigenen Strom. Fotos: Fertighaus Weiss

In der Fertighaus Weiss Musterhauswelt ist also für jeden etwas dabei. Wenn du während deines Aufenthalts eine persönliche Beratung wünschst, lohnt es sich, mit einem der erfahrenen Fachberaterinnen oder Fachberatern einen Termin zu vereinbaren. Er ist auch dein Ansprechpartner, wenn du die Fertigung von Fertighaus Weiss besichtigen willst, oder dich im Ausstattungszentrum von der Vielfalt der individuellen Gestaltungsmöglichkeiten überzeugen möchtest.



Fotos: Fertighaus Weiss

> „Die Musterhauswelt von Fertighaus Weiss kann innerhalb der Öffnungszeiten von 13 bis 17 Uhr, auch samstags und sonntags, jederzeit besucht werden. Während der Öffnungszeiten ist immer ein Fachberater als Ansprechperson anwesend. Wenn Sie einen Besuch außerhalb der Öffnungszeiten wünschen, sollten Sie einen Termin vereinbaren. Für den ersten Besuch sind ein bis zwei Stunden ausreichend. Mehr Zeit sollten Sie sich nehmen, wenn Sie bereits viele individuelle Fragen gesammelt haben.“ Romeo Allmendinger, Fachberater in der Fertighaus Weiss Musterhauswelt

Oder du merkst dir schon mal den 18. Mai 2025 vor: Denn zum „Tag des Deutschen Fertigbaus“ beantworten dir von 10 bis 16 Uhr neben den Beratern im Haus auch deren Kollegen aus der Fertighaus-Weiss-Planungsabteilung deine Fragen rund um den Hausbau. Außerdem gibt es ein Bus-Shuttle zum Werk von Fertighaus Weiss, wo an diesem Tag – nebst buntem Rahmenprogramm – zahlreiche Führungen angeboten werden.

Musterhaus gleich Typenhaus?

Fast alle Musterhäuser haben gemein, dass sie sehr hochwertig ausgestattet sind, da Haushersteller mit ihren Musterhäusern oft möglichst viel von ihrem Können und ihrer Angebotsvielfalt zeigen möchten. Musterhäuser werden außerdem häufig entsprechend aktueller Wohntrends eingerichtet und immer wieder aktualisiert. Jeder Haushersteller bietet aber über das Gezeigte hinaus ein großes Portfolio an unterschiedlichen Architekturstilen sowie verschiedenen Ausstattungsstandards.

Es ist eine weit verbreitete Meinung, dass Musterhäuser eine Eins-zu-Eins-Vorlage seien, nach deren genauem Vorbild dann Kundenhäuser desselben Typs gebaut werden. Das ist nicht der Fall. Es spricht natürlich nichts dagegen, einen Musterhausentwurf zu übernehmen, wenn er einem sehr gut gefällt – aber jedes Haus muss auf die Gegebenheiten und baurechtlichen Vorgaben des vorhandenen Baugrundstückes angepasst werden. Und auch im Detail sollte dein individuelles Haus deinen Wünschen und deinem persönlichen Baubudget entsprechend individuell geplant, gebaut und auch ausgestattet werden.



Fotos: Fertighaus Weiss

> „Wir haben uns eher allgemein inspirieren lassen und dann unseren individuellen Grundriss

> geplant, damit er perfekt zu uns passt. Die Kombination aus Inspiration und Individualität war für uns ideal.“ Julia und Kevin, Bauherren

Diese Erfahrung haben auch Julia und Kevin gemacht. Sie waren beim Besuch der Musterhauswelt von Fertighaus Weiss begeistert vom Haus Life. Dessen offene Grundrissgestaltung, die moderne Architektur und viele Details sprachen das Paar direkt an und fanden auch ihren Niederschlag in ihrer konkreten Hausplanung. In einem weiteren Weiss-Musterhaus, das in der Fertighauswelt Günzburg zu besichtigen ist, fanden sie die offene Treppe und das Sitzfenster besonders attraktiv, weswegen auch diese beiden Elemente Einzug in ihr neues Zuhause fanden. In wenigen Wochen ist der Einzugstermin. Die beiden werden sicherlich oft an ihre Musterhaus-Besuche zurückdenken, wenn sie in Küche oder Bad einer ihrer Musterhaus-Inspirationen begegnen. Die Gäste ihrer House-Warming-Party werden sie einfach nur für die tollen Ideen und ihren guten Geschmack bewundern.