Entspannt elegant

Category: Haustypen
geschrieben von Gastautor | 10. Dezember 2025

Der Name ist Programm: „Relax“ heißt das Musterhaus von Fertighaus Weiss in der Ausstellung Eigenheim und Garten in Fellbach. Mit großzügigem Raumprogramm, hochwertiger Ausstattung, intelligentem Smarthome-Paket und Service aus einer Hand verspricht es entspanntes Bauen und Wohnen für Familien.

Inhalt

- Mittendrin im Wohlfühl-Wohnen
- Durchdachter Küchen- und Essbereich
- Im oberen Stockwerk heisst es Entspannung pur mit Weitblick
- Energieeffizient und ressourcenschonend lüften und heizen
- Smarte Technik rundet das Relax-Gefühl ab
- Hausdetails
- Über Fertighaus WEISS GmbH

Bereits beim Betreten des Hauses wird klar, dass hier viel Augenmerk auf Komfort gelegt wurde: Der geschützte, überdachte Eingangsbereich begrüßt Besucher mit stilvoller Beleuchtung, das Motorschloss an der Haustür öffnet sich ganz leicht per elektronischem Schlüssel oder Zahlencode, und innen nimmt die vom Haushersteller maßgefertigte Garderobe Jacken und Schuhe entgegen. Bis zur Küche oder Speisekammer unter der Treppe sind es nur zwei Schritte, sodass schwere Einkäufe schnell verstaut sind.



Die Eingangstüre im Musterhaus Relax.



Entspannung vor dem Kamin im Wohnzimmer.



Gemütliche Stunden auf der Terrasse.

Mittendrin im Wohlfühl-Wohnen

Sind die Hände frei, ist man auch schon mittendrin im Wohlfühl-Wohnen. Mit einem Fingertipp werden alle Leuchten im Erdgeschoss in die gewünschte Lichtstimmung geschaltet – von „viel Licht“ zum Putzen oder wachwerden, über „Entspannung“ bis hin zum „Party-Modus“ mit buntem LED-Licht ist alles möglich. Nur noch schnell per Tablet oder Smartphone die Multiroom-Musikanlage einschalten – und schon singt das Haus das persönliche Lieblingslied.

Durchdachter Küchen- und Essbereich

Jetzt mit einem heißen Tee ins gemütliche Sitzfenster neben der Küchentheke setzen und sich bekochen lassen. Zugegeben, das macht das Haus noch nicht von selbst, aber auf dem Bora-Kochfeld mit mittigem Dunstabzug und Einbaugeräten in Bedienhöhe wird auch das Zubereiten von Speisen zum Vergnügen. Zum gemeinsamen Abendessen werden die Töpfe einfach über die Theke an den Tisch gereicht – und bei schönem Wetter ist auch die überdachte Terrasse nicht weit.



Blick ins Esszimmer.



Der großzügige Küchenbereich.



In der Küche.

Zum Verdauen geht‘s in den Schaukelstuhl vor dem Schiedel-Kamin im übereck angeschlossenen Wohnzimmer. Durch die geschickte Raumanordnung ist das benutzte Geschirr auf der Küchentheke

nicht im Blickfeld und der Nachwuchs kickert oben in der Lounge oder schaut sein eigenes Fernsehprogramm.

Im oberen Stockwerk heisst es Entspannung pur mit Weitblick

Nach oben gelangt man am Ende des Tages über die gerade Treppe in Faltwerkoptik, die wie alle anderen Einbaumöbel aus der Manufaktur des Hausherstellers in Eiche gefertigt ist – und damit perfekt abgestimmt auf das Landhausdielen-Parkett in Eiche Natur, Farbton „Cafe Latte“, gebürstet. Im großen Schlafzimmer mit offener Ankleide und im eigenen Wellness-Elternbad kann der Tag ganz entspannt ausklingen. Vor dem Einschlafen genügt ein Blick aufs Smartphone um zu kontrollieren, ob alle Fenster geschlossen (Fensterkontakte), alle Rollos herunter – gelassen und alle Lichter ausgeschaltet sind.



Jugendzimmer



Schlafzimmer



Schminkbereich im Schlafzimmer.

Durch die bodentiefen Fenster schweift der Blick am Morgen aus dem Bett ungehindert ins Grüne

und ein Mückengitter, das passgenau auf die Absturzsicherung „Visioneo“ aus Glas aufläuft, hält ungebetene Gäste draußen, während frische Morgenluft ins Zimmer strömt.

Energieeffizient und ressourcenschonend lüften und heizen

Frische Luft herrscht im Haus dank der kontrollierten Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung aber auch ohne geöffnete Fenster, sodass heiße Luft im Sommer oder kalte Luft im Winter draußen bleiben. Zusätzlich kann mit einer integrierten Klima-Anlage im Sommer auch aktiv gekühlt werden, wenn der nächste Hitzesommer kommen sollte. Regenerativen Strom für den Eigenverbrauch liefert ja – ökologisch korrekt – die Photovoltaik-Anlage auf dem Dach. Überschüsse werden im intelligent vernetzten, kobaltfreien Speicher von „Sonnen“ zwischen – gelagert oder auch von der elektrischen Wärmepumpe für das Aufheizen des Warmwasserspeichers benutzt.

Smarte Technik rundet das Relax-Gefühl ab

Damit die ganze Technik reibungslos und ohne Aufwand für den Nutzer arbeitet, ist das komplette System smart gesteuert. Das Gehirn ist der Miniserver von Loxone, alle im Haus verbauten Komponenten sind vom gleichen Hersteller oder mit diesem System kompatibel. Der Haushersteller geht aber noch einen Schritt weiter: Planung, Bau, Einbau, Verkabelung und Programmierung der Schaltkästen und der gesamten Anlage wird von firmeneigenen Mitarbeitern ausgeführt. So bekommt man bei späteren Problemen immer auch Service und Wartung aus einer Hand. Das gilt im übrigen für das ganze Hausbau-Projekt, von den Architekten-Leistungen, über Planung und Ausführung von Keller oder Bodenplatte bis hin zu den Einbaumöbeln. Und wer sich das Rundum-Paket inklusive der eleganten Möbel gönnt, braucht bei Schlüsselübergabe nichts mehr weiter zu tun, als ganz entspannt einzuziehen.

In diesem Video gibt es das Haus ausführlich zu sehen.

Hausdetails

- **Bauweise:** Fertighaus
- **Verwendung**: Einfamilienhaus
- **Dachform:** Satteldach
- **Energiestandard**: Plusenergiehaus
- **Wohnfläche**: 191 Quadratmeter
- **Preis:** auf Anfrage
- **Hersteller:**
  Fertighaus Weiss GmbH
  Sturzbergstraße 40-42
  74420 Oberrot-Scheuerhalden
- Mehr Infos zum Haus

Über Fertighaus WEISS GmbH

Aus der Liebe zum Holzbau entstand 1881 aus dem kleinen Zimmereibetrieb von Josef Weiss eine Familientradition in Oberrot, die sich über 135 Jahre später als eines der leistungsfähigsten Fertighausunternehmen präsentiert. Mit mehr als 6.000 zufriedenen Kunden und jährlich rund 245 gebauten Architektenhäusern ist die Fertighaus WEISS GmbH als zuverlässiger Partner in Sachen Hausbau und Energieeffizienz bekannt und geschätzt. Grundlage des nachhaltigen Erfolgs des inhabergeführten Familienunternehmens in 4. und 5. Generation in Süddeutschland ist die einzigartige Fertigungstiefe. Auf einer Produktionsfläche von mehr als 45.000 m² entstehen energieeffiziente Häuser von WEISS – individuell geplant, professionell und güteüberwacht im Werk in Oberrot gefertigt und handwerklich perfekt auf- und ausgebaut.

www.fertighaus-weiss.de

Text und Bilder: Fertighaus WEISS

Entdecke weitere Inspirationen und folge uns auf Pinterest:

Sie sehen gerade einen Platzhalterinhalt von **Pinterest**. Um auf den eigentlichen Inhalt zuzugreifen, klicken Sie auf die Schaltfläche unten. Bitte beachten Sie, dass dabei Daten an Drittanbieter weitergegeben werden.

Mehr Informationen

Inhalt entsperren Erforderlichen Service akzeptieren und Inhalte entsperren